



EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DÉLIBÉRATION N° 2025-DEL-089

OBJET : Point 4. 2. : Transfert des réseaux du budget annexe « Opération Aménagement rue de la Tour » au budget principal de la ville.

L'an deux mil vingt-cinq, le neuf décembre, à vingt heures trente, le Conseil Municipal de la Ville de HOUDAN, légalement convoqué, s'est rassemblé au lieu ordinaire de ses séances, à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Jean-Marie TETART, Maire.

Dates de convocation :
3 décembre 2025.

Dates de publication :
4 décembre 2025

Nbre de conseillers en
exercice : 21

Nbre de votants : 16
(14 présents prenant part
au vote + 2 pouvoirs)

Secrétaire de séance :

Etaient présents : TETART Jean-Marie, LEHMULLER Jean-Pierre, CABARET Gilles, SAUL Monique, VEILLÉ Christophe, BOURGOGNE Julien, NOYON Lucien, GRUDLER Agnès, LEBRUN Isabelle, COSTEDOAT Anne, DAMOTTE Stéphane, GUYOMARD Nathalie, BOUCAUT Jean-Baptiste, PASQUIER Hugo.

Etaient absents :

SERAY Philippe, DEBLOIS – CARON Christine (pouvoir à BOURGOGNE Julien), GALERNE Emmanuelle (excusée), MANSAT Martine, COSSÉ Delphine, VANHALST Damien, GANGNEBIEN Jennifer (pouvoir à GUYOMARD Nathalie).

M. LEHMULLER Jean-Pierre.

Le Conseil Municipal,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la délibération n°75/2018 du 25 septembre 2018 approuvant l'acquisition du terrain rue de la Tour,

Vu la délibération n°05/2021 du 23 janvier 2021 adoptant le projet d'aménagement de la rue de la Tour qui consiste à l'aménagement d'une aire de stationnement et la création de 6 lots à bâtir,

Vu la délibération n°3/2022 du 17 février 2022 approuvant la création du budget annexe Opération d'aménagement rue de la Tour qui recense toutes les dépenses,

Considérant que les travaux pour l'opération d'aménagement rue de la Tour sont terminés,

Considérant qu'il est nécessaire de transférer les différents réseaux (eau potable, voirie, voirie trottoirs) dans le domaine public des budgets qui en ont la compétence,

Considérant que le réseau d'eau potable sera transféré sur le budget annexe Eau Houdan pour la somme de 17 135,10 € dont le détail est annexé à la délibération,

Considérant que le réseau d'eaux pluviales sera transféré sur le budget principal de Houdan pour la somme de 136 665,05 € dont le détail est annexé à la délibération,

Considérant que les réseaux Voirie et Voirie-trottoirs seront transférés sur le budget principal de Houdan pour la somme de 94 977,46 € dont le détail est annexé à la délibération,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal,
à l'unanimité des membres présents et représentés, soit 16 voix POUR

Article 1. APPROUVE le transfert du réseau d'eau potable sur le budget annexe EAUX HOUDAN pour la somme de 17 135,10 € dont l'inventaire est annexé à ladite délibération.

Article 2. APPROUVE le transfert du réseau eaux pluviales sur le budget principal de Houdan pour la somme de 136 665,05 € dont l'inventaire est annexé à ladite délibération.



Article 3. APPROUVE le transfert du réseaux Voirie Trottoirs et Voirie pour la somme globale de 94 977,46 € dont l'inventaire est annexé à ladite délibération.

Article 4. AUTORISE le Maire à procéder aux différentes écritures comptables sur le budget annexe de l'opération rue de la Tour, sur le budget annexe eaux houdan et le budget principal de la Ville de Houdan pour intégrer les réseaux de l'opération d'aménagement rue de la Tour.

A HOUDAN, le 10 décembre 2025

Le Secrétaire de séance,
Jean-Pierre LEHMULLER

Le Maire,
Jean-Marie TÉTART.



La présente délibération peut faire l'objet :

- d'un **recours gracieux** auprès du Maire dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa transmission au contrôle de légalité. L'absence de réponse dans un délai de deux mois à compter de la réception du recours équivalant, par principe et sauf exceptions, à une décision implicite de rejet en application de l'article L.411-7 du Code des relations entre le public et l'administration,
- d'un **recours contentieux** auprès du tribunal administratif de Versailles, notamment par voie électronique via l'application «Télerecours citoyen » accessible sur le site internet www.telerecours.fr, dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa transmission au contrôle de légalité, ou à compter de la réponse explicite ou implicite du Maire si un recours gracieux a été préalablement exercé, notamment dans les cas où un recours administratif préalable est obligatoire.

Secrétariat - Ville de HOUDAN

De: actes-dgcl-noreply@interieur.gouv.fr
Envoyé: vendredi 19 décembre 2025 11:45
À: s2low@www.bl-echanges-securises.fr; Secrétariat - Ville de HOUDAN;
backuptdt@berger-levrault.com
Objet: ACTES : Accusé de réception de la transmission d'un acte
Pièces jointes: EACT--SPREF0781-217803105-20251219-23110.xml;
078-217803105-20251209-2025_DEL_089B-DE-1-2_23741.xml



Accusé de réception

Acte reçu par: Sous Préfecture MANTES-LA-JOLIE

Nature transaction: AR de transmission d'acte

Date d'émission de l'accusé de réception: 2025-12-19(GMT+1)

Nombre de pièces jointes: 2

Nom émetteur: HOUDAN

N° de SIREN: 217803105

Numéro Acte de la collectivité locale: 2025_DEL_089B

Objet acte: Transfert des réseaux du budget annexe Opération Aménagement rue de la Tour au budget principal de la ville.

Nature de l'acte: Délibérations

Matière: 7.1-Décisions budgétaires

Identifiant Acte: 078-217803105-20251209-2025_DEL_089B-DE

Rapport d'erreur(s):

INVENTAIRE**TRANSFERT DES RESEAUX de l'Opération d'Aménagement rue de la Tour****Transfert du réseau EAU POTABLE sur le budget annexe EAUX HOUDAN**

Désignation	Quantité	Unité
Installation de chantier, implantation et piquetage	1	Ft
Plan géoréférencé des réseaux neufs en classe A, fouilles ouvertes, suivant CCTP Clauses communes	1	Ft
Fourniture et pose de canalisation PEHD Ø42/50 PN 16 en tranchée ouverte par le lot n°2 y compris toutes pièces et raccords	44	ml
Fourniture et pose de canalisation PEHD Ø19/25 en tranchée ouverte par le lot n°2 y compris toutes pièces et raccords	122	ml
Fourniture et pose en terre de robinet vanne pour canalisation Ø42/50	1	U
Fourniture et pose en terre de robinet vanne pour canalisation Ø19/25	5	U
Fourniture et pose en terre de té PEHD Ø42/50	1	U
Fourniture et pose en terre de té PEHD Ø19/25	3	U
Fourniture et pose d'une plaque pleine sur canalisation PEHD Ø42/50	1	U
Fourniture et pose de bouche à clé sur réseau y compris massif de protection	9	U
Réalisation de branchement Ø19/25 comprenant: - fourniture et pose d'un collier de prise pour branchement Ø19/25 sur canalisation PEHD Ø42/50 ; - fourniture et pose d'une bouche à clé complète.	5	U
Fourniture et pose de regard compact	5	U
Fourniture et pose d'un col de cygne	5	U
Réalisation d'un dispositif de purge avec exutoire sous bouche à clé	1	U
Fourniture et pose d'une bouche d'arrosage	3	U
Confection de massif de butée en béton	1	m3
Raccordement sur canalisation PEHD Ø42/50 existante Chemin du Moulin Brûlé	1	Ft
Raccordement d'une canalisation PEHD Ø19/25 sur un regard de comptage existant Rue de la Tour	1	U
Épreuves, essais et contrôles sur canalisations	1	Ft

INVENTAIRE**TRANSFERT DES RESEAUX de l'Opération d'Aménagement rue de la Tour****Transfert du réseau EAUX PLUVIALES sur le budget Principal Ville de Houdan**

Désignation	Quantité	Unité
Réseau EP		
Fourniture et pose en tranchée de canalisation PVC-SN8 Ø160	19	ml
Fourniture et pose en tranchée de canalisation PVC-SN8 Ø200	15	ml
Fourniture et pose en tranchée de canalisation PVC-SN8 Ø315	202	ml
Fourniture et pose de drain SN8 Ø160	314	ml
Fourniture et pose de Té de branchement Ø160/DrainØ160	5	U
Confection de regard de jonction Ø1000 et tampon fonte D400	13	U
Fourniture et pose de tabouret de branchement PVC Ø315 à passage direct y compris tampon fonte hydraulique C250 portant la mention EP	5	U
Confection de regard à grille 500x500 mm y compris décantation de 50cm	13	U
Confection de regard avaloir à grille 700x300 mm y compris décantation de 50cm	2	U
Confection de regard avaloir à grille 700x300 mm y compris décantation de 50cm	PM	U
Raccordement d'une descente EP sur une grille	11	U
Fourniture et pose de tête de pont Ø160	1	U
Fourniture et pose de tête de pont Ø315	1	U
Réalisation d'un bassin d'infiltration de type SAUL (volume utile) y compris rterrassement et évacuation des déblais en décharge	95	m3
Réalisation d'un bassin d'infiltration de type SAUL (volume utile) y compris rterrassement et évacuation des déblais en décharge	46	m3
Réalisation d'une chaussée réservoir en matériaux 20/40 présentant une porosité minimum de 40% y compris rterrassement et évacuation des déblais en décharge	26	m3
Fourniture et pose dans un regard à grille rémunéré séparément d'un régulateur de débit à 0,22 l/s et d'un trop plein	1	U

INVENTAIRE**TRANSFERT DES RESEAUX de l'Opération d'Aménagement rue de la Tour****Transfert du réseau VOIRIE TROTTOIRS sur le budget Principal Ville de Houdan**

Désignation	Quantité	Unité
Travaux Préparatoires et Terrassements		
Installation chantier, implantation et piquetage	0.22	Ft
Plan géoréférencé des réseaux neufs en classe A et réalisé fouilles ouvertes	0.22	Ft
Signalisation temporaire de chantier	0.22	Ft
Constat d'huissier avant travaux	0.22	Ft
Repérage et marquage des réseaux existants	0.22	Ft
Sondage pour recherche des réseaux existants	3	U
Démolition d'ouvrage des réseaux existants	7	U
Démolition ou rabotage de la chaussée existante sur 5 cm d'épaisseur	220	m2
Terrassement en déblais et stockage sur site	330	m3
Mise en œuvre de déblais en remblais	46	m3
Evacuation des déblais excédentaire en décharge	32	m3
Préparation, nivellement et compactage du fond de forme	220	m2
Fourniture et pose d'un géotextile	220	m2
Total travaux préparatoires et terrassements		
Voirie et trottoirs		
Fourniture et mise en œuvre de sable stabilisé sur une épaisseur de 8cm	220	m2
Total voirie et trottoirs		
Travaux divers		
Fourniture et pose d'une plaque de rue et son support thermolaqué	1	U

INVENTAIRE**TRANSFERT DES RESEAUX de l'Opération d'Aménagement rue de la Tour****Transfert du réseau VOIRIE sur le budget Principal Ville de Houdan**

Désignation	Quantité	Unité
Travaux Préparatoires et Terrassements		
Installation chantier, implantation et piquetage	0.12	Ft
Plan géoréférencé des réseaux neufs <u>en classe A et réalisé fouilles ouvertes</u>	0.12	Ft
Signalisation temporaire de chantier	0.12	Ft
Constat d'huissier avant travaux	0.12	Ft
Repérage et marquage des réseaux existants	0.12	Ft
Démolition d'ouvrage des réseaux existants	1	U
Décapage de la terre végétale sur 10 cm et stockage sur site	329	m2
Terrassement en déblais et stockage sur site	640	m3
Mise en œuvre de déblais en remblais	59	m3
Evacuation des déblais excédentaire en décharge	44	m3
Préparation, nivellement et compactage du fond de forme	376	m2
Fourniture et pose d'un géotextile	376	m2
Total travaux préparatoires et terrassements		
Voirie et trottoirs		
Fourniture et mise en œuvre de GNT 0/63 sur une épaisseur de 40cm	376	m2
Fourniture et mise en œuvre de GNT 0/31,5 sur 10 cm d'épaisseur	329	m2
Essais de portance à la plaque	2	U
Fourniture et mise en œuvre d'une couche d'imprégnation gravillonnée	329	m2
Fourniture et mise en œuvre de BBSG 0/6 noir sur 6 cm d'épaisseur (voie nouvelle)	329	m2
Moins-value pour fourniture de BBSG 0/10 noir classe 3 avec 30 % d'agréats sur 6 cm, en lieu et place du BB 0/6 noir sur 6 cm	329	m2
Fourniture et pose de bordure T2 grès	92	ml
Total voirie et trottoirs		